



ESTADO DE ALAGOAS  
CÂMARA MUNICIPAL DE PILAR  
RUA MIGUEL MACEDO, Nº 100 – CENTRO – CEP 57.150-000

Ata da 9ª Sessão Ordinária da Câmara Municipal de Pilar, realizada no dia 11 de abril de 2024, na Sala das Sessões Vereador Antônio Aniceto dos Santos, sob a Presidência do vereador Tayronne Henrique dos Santos. Aos 11 (onze) dias do mês de abril de 2024 (dois mil e vinte e quatro) estando na hora regimental, Sr. Presidente solicitou ao Auditor da casa que fizesse a abertura do quórum, onde estiveram presentes os vereadores: Tayronne Henrique dos Santos, Mário Rafael de Farias Lages, Neilza Elias da Silva, Clewerton Afonso Carvalho Cavalcante, Djacy Washington Clemente Maia, Henrique Correia Pinheiro, Luiz Carlos Omena da Silva, Joeli Cristini Pinheiro Lopes Cavalcanti, José Lavodnas Rodrigues de Assis Júnior, Marco Antônio Silva de Oliveira. Havendo número legal, a presente sessão foi aberta e colocada a ata da sessão anterior em votação, sendo aprovada por unanimidade. Em seguida, foi feita a leitura da pauta da ordem do dia, constando das seguintes matérias: Parecer Conjunto nº. 043/2024 das Comissões de Legislação, Justiça e Redação Final e de Finanças, Orçamento e Fiscalização, do Projeto de Lei nº. 010/2024 do Poder Executivo; 1ª votação do Projeto de Lei nº. 00/2024 do Poder Executivo que altera a Lei Municipal nº. 654 de 11 de outubro de 2017, que dispõe sobre a isenção do imposto sobre a transmissão de bens imóveis para o ato oneroso interativos – ITBI para operações vinculadas ao Programa Minha Casa, Minha Vida nas condições específicas, e dá outras providências; Moção de Aplausos nº. 002/2024 a senhora Elizabeth Macena dos Santos, de autoria do vereador Luiz Carlos Omena; Moção de Aplausos nº. 0003/2024 a senhora Cledja Maria Lima Acioli, de autoria do vereador Luiz Carlos Omena. Discussão e votação do Parecer Conjunto nº. 039/2024 das Comissões de Legislação, Justiça e Redação Final e de Finanças, Orçamento e Fiscalização e passada a palavra para o vereador Djacy Maia dizendo que as Comissões emitiram parecer favorável. Aprovado por unanimidade. 1ª votação e 1ª discussão do Projeto de Lei nº. 010/2024 e passada a palavra para o vereador Henrique Pinheiro dizendo que esse Projeto visa beneficiar os contemplados com o Programa Minha Casa, Minha Vida, onde as pessoas receberão futuros empreendimentos em nosso município, que é a Isenção do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis (ITBI). Esse Projeto visa atender as futuras edificações dos Conjuntos Habitacionais do Programa Minha Casa, Minha Vida e os usuários que recebem até 3 salários mínimos e não podem ter bens em seu nome, irão deixar de pagar ITBI, pedindo apoio dos colegas vereadores. Facultada a palavra. Vereador Luiz Carlos Omena dizendo que esse Projeto irá beneficiar as pessoas que não tem sua casa e o prefeito se preocupa com os mais carentes, dando seu apoio. Vereador Djacy Maia que esse Projeto é relativo a ITBI, sendo muito importante, compatibilizando a Legislação Municipal, a Legislação Federal e isso é fundamental para que os próximos Conjuntos possam ser construídos com recursos do fundo do Governo Federal. Essa Lei é atemporal, servindo para qualquer Conjunto Habitacional que venha a ser construído, deu seu apoio. Vereador Rafael Lages dando seu apoio, onde o vereador Djacy Maia fez uma boa explanação do Projeto, onde os vereadores analisaram e os moradores serão isentos de ITBI. Vereador Clewerton Cavalcante agradecendo a acolhida estando de volta a essa casa, deu seu apoio ao Projeto, onde o município está crescendo com diversos conjuntos e nos últimos dias foi anunciado a construção de mais de 300



ESTADO DE ALAGOAS  
CÂMARA MUNICIPAL DE PILAR  
RUA MIGUEL MACEDO, Nº 100 – CENTRO – CEP 57.150-000

---

apartamentos e os moradores serão isentos de ITBI. Vereadora Joeli Lopes dizendo que hoje foi falado muito em parabéns ao prefeito, sendo importante dizer para todos que estão nos ouvindo agora que esse Projeto veio porque nós precisávamos ajustar a Lei Federal, para que as casas pudessem ser construídas. Essa casa já tinha um Projeto nesse sentido, mas na época só foi falado nas Casas Novas e Imburi, agora foi ajustado para que todas as próximas casas a serem construídas, a Legislação Municipal já esteja em consonância com a Lei Federal do Programa Minha Casa, Minha Vida e esse Projeto já era para estar desde quando os primeiros Conjuntos fossem construídos, dando seu voto favorável. Vereadora Neilza Elias deu seu apoio, onde o papel do vereador é levar melhoria para a população pilarense, parabenizando o prefeito Renato Filho e toda sua equipe. Vereador Marco Antônio parabenizando o Presidente Lula, onde essa iniciativa veio do Governo Federal, deu seu apoio. Aprovado por unanimidade, em 1ª votação. Discussão e votação das Moções de Alausos nºs. 002/2024 e 003/2024 e passada a palavra para o autor, vereador Luiz Carlos dizendo que essas Moções já estavam prontas a algum tempo, e significa dizer que é reconhecer o desempenho profissional de um trabalhador, tanto público, quanto empresarial. Sra. Cledja é professora, trabalhadora, boa mãe, esposa e foi quase fundadora da escola onde trabalha, na Zona Rural. A segunda Moção é para a professora Elizabeth Macena, foi Coordenadora da 2ª Geri, na região de Pilar, Satuba, Messias, Colônia Leopoldina, sendo merecedora dessa homenagem. Aparte vereador Henrique Pinheiro dando seu apoio, parabenizando o autor das Moções, onde as homenageadas tem história aqui no município. A Sra. Elizabeth tem uma história na Escola Oliveira e Silva tendo muita competência e essa homenagem é merecedora. A Sra. Cledja também é merecedora dessa homenagem, muito competente, deu seu apoio. Aparte vereador Clewerton Cavalcante dando apoio as duas Moções, enaltecendo essas duas mulheres, Cledja e Elizabeth são merecedoras, onde teve a oportunidade de trabalhar com as duas, testemunhando o profissionalismo, capacidade de trabalho. Aparte vereadora Neilza Elias dando seu apoio as duas Moções de grande importância, onde as homenageadas são merecedoras. Retorna vereador Luiz Carlos agradecendo as palavras e o apoio de todos. Aprovadas por unanimidade. Não havendo mais matérias para serem discutidas e votadas na ordem do dia, a presente sessão foi passada para assuntos gerais e facultada a palavra. Vereador Luiz Carlos Omena expressando a importância de um poder, de todos os prefeitos que já passaram pelo município, parabenizando o prefeito Renato Filho por toda sua competência, não desmerecendo aos que já passaram pelo município. Desejou um ótimo e iluminado final de semana para todos. Vereadora Joeli Lopes falando que hoje se comemora o dia do prefeito, aproveitando para pedir que seja feita uma intervenção junto a BRK, o seu povo sofre com a falta de água, com o descaso da BRK, onde o povo de Pilar está clamando para que essa casa faça intervenção junto a BRK. O Poder Público tem obrigação de intervir, pois o Pilar está em estado de calamidade, a maioria dos Bairros encontram-se sem água, e o município tem estrutura de produção de água, estação de tratamento de água completa. Questionou qual a justificativa da falta de água e o povo de Pilar está clamando para que os senhores vereadores façam intervenção junto a BRK, sendo um descaso o que estamos



ESTADO DE ALAGOAS  
CÂMARA MUNICIPAL DE PILAR  
RUA MIGUEL MACEDO, Nº 100 – CENTRO – CEP 57.150-000

---

enfrentando, falta de respeito, sobretudo nós estamos sendo lesados, a partir do momento que a fatura chega para o consumidor pagar e estamos aqui brincando de parabenizar. Vereador Henrique Pinheiro concorda com as palavras da vereadora Joeli Lopes em relação ao descaso da BRK, também sendo vítima dessa empresa com a falta de água, mas quando a fatura chega as pessoas tem que pagar e já passou do tempo dessa casa entrar com uma representação contra a BRK. Parabenizando o prefeito Renato Filho pelo dia do prefeito, onde deu um show de trabalho e desenvolvimento no município de Pilar. Vereador Marco Antônio dizendo que estamos vivendo uma situação de saúde pública, água é algo essencial a vida e estamos vivendo o caos pela falta de água e quem vendeu a CAEPIL a BRK que se responsabilize por essa situação e tem que solucionar esse problema. O Poder Executivo tem que ir além e desapropriar a BRK, pois água é vida e a fatura todo mês chega para as pessoas pagarem. Vereadora Neilza Elias parabenizando o prefeito Renato Filho pelo excelente trabalho que vem realizando no município, tendo vários pontos turísticos para os visitantes e os moradores. Parabenizou o vereador Clewerton Cavalcante pelo excelente trabalho que realizou frente a Secretaria de Educação. Vereador Clewerton Cavalcante se dizendo feliz em voltar para essa casa, no qual em 2013 iniciou seu trabalho com 22 anos, na época o vereador mais jovem e hoje no terceiro mandato volta a essa casa depois de um trabalho dedicado, árduo, porém com muitos bons resultados na educação municipal. Agradeceu a Deus, pois sem ele nada podemos fazer, agradecendo também ao Prefeito Renato Filho pela confiança em lhe entregar uma pasta tão importante como da educação, só se trabalha na confiança. Agradecendo também a Deputada Fátima Canuto que sem dúvida tem feito e desempenhado trabalho excepcional no Estado de Alagoas e de maneira particular em sua vida, sua história e sua biografia, tem seu trabalho e sua ajuda. Disse ainda, que ao retornar a essa casa renova todo seu compromisso com a população de Pilar, de continuar trabalhando pelo desenvolvimento do nosso povo, onde nós atingimos algumas metas extremamente importantes na educação, como a diminuição do analfabetismo, porque a educação liberta, transforma. Retorna para essa casa com o dever cumprido, agradecendo todos os servidores da educação. A Chã do Pilar está crescendo a cada dia e não se pode viver com poço artesianos, onde o problema é de todos nós e juntos vamos construir a cada dia um Pilar melhor. Vereador Rafael Lages dizendo que no dia 30/09/2020 Alagoas abriu um leilão através do Governo do Estado, onde pela Lei criada na região metropolitana, todos os sistemas de abastecimento de água e esgoto de todos os municípios da região metropolitana teriam que ser entregues a operadora de água e esgoto que ganhasse o leilão e os tramites legais desse leilão estão expostos no portal da transparência. Não estamos defendendo a BRK e o culpado está no portal da transparência, onde essa casa sempre critica, até o dia em que essa empresa possa ter compromisso com as pessoas. Parabenizou o prefeito Renato Filho pelo dia do prefeito, um jovem que é referência em todo Brasil, onde inspira muitas pessoas e muitos políticos e essa casa também tem seu apoio. Não havendo mais pronunciamento, a presente sessão foi encerrada e para constar eu ELANE CRISTINA COSTA DA SILVA, Assistente do Legislativo, lavrei a presente ata que depois de lida e aprovada pelos senhores vereadores, será assinada pelo Presidente e




ESTADO DE ALAGOAS  
CÂMARA MUNICIPAL DE PILAR  
RUA MIGUEL MACEDO, Nº 100 – CENTRO – CEP 57.150-000

---

1º Secretário da Mesa Diretora. Sala das Sessões Vereador Antônio Aniceto dos Santos,  
aos 11 dias do mês de abril de 2024.

  
TAYRONNE HENRIQUE DOS SANTOS  
PRESIDENTE

  
MÁRIO RAFAEL DE FARIAS LAGES  
1º SECRETARIO